

**Общество с ограниченной ответственностью
Новомосковская энергосбытовая компания**

ИНН 7116127560, КПП 711601001
ОГРН 1047101678381, ОКПО 75209798
ул. Калинина, д.15, г. Новомосковск,
Тульская область, 301650
Телефон (48762) 6-93-83
E-mail: mail@nesk71.ru
http://www.nesk71.ru

**Министерство жилищно-
коммунального хозяйства
Тульской области**

от «19» мая 2021 г. № ЕЗ-21412-21

на № 41-17/2147 от «20» апреля 2021г.

300041, г. Тула, проспект Ленина, д.2

О доработанном проекте инвестиционной программы

**Пояснительная записка
об учете в доработанном проекте инвестиционной программы
ООО «Новомосковская энергосбытовая компания» на 2022-2026 гг.
замечаний министерства жилищно-коммунального хозяйства Тульской
области**

В соответствии с письмом министерства жилищно-коммунального хозяйства Тульской области (Исх. № 41-17/2147 от 20.04.2021 года) общество учло замечания Министерства в доработанном проекте инвестиционной программе и сообщает следующее:

1. Относительно разделения на отдельные инвестиционные проекты

Проект инвестиционной программы «Создание интеллектуальной системы учета электрической энергии (мощности) с присоединением к ней приборов учета электрической энергии (мощности) с целью оказания коммунальных услуг по электроснабжению в отношении многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах в МО г. Новомосковск» разделен на отдельные инвестиционные проекты, а именно:

1. «Монтаж системы приборов учета электроэнергии в количестве 14 782 штук для присоединения к интеллектуальной системе учета электроэнергии», соответствующий группе инвестиционных проектов по приказу Минэнерго от 5 мая 2016 г. № 380 «Установка приборов учета, класс напряжения 0,22(0,4 кВ)»;

2. «Создание интеллектуальной системы учета электроэнергии (мощности) в составе: сервер, программное обеспечение, устройства сбора и передачи данных в количестве 20 штук с целью оказания коммунальных услуг по электроснабжению в отношении многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах в МО г. Новомосковск», соответствующий группе инвестиционных проектов по приказу

Минэнерго от 5 мая 2016 г. № 380 «Включение приборов учета в систему сбора и передачи данных, класс напряжения (0,22)0,4 кВ».

2. Относительно тарифных последствий с учетом реализации инвестиционного проекта

С целью сглаживания тарифных последствий на 2022-2026 годы от включения в НВВ ООО НЭСК инвестиционной составляющей предусмотрено привлечение заемных средств в 2022 году, так как именно на первый год реализации программы приходится самый большой объем финансирования. В последующие годы погашение заемных средств предполагается за счет тарифных источников: прибыли на капитальные вложения, предпринимательской прибыли, а также амортизации. Источники финансирования проекта инвестиционной программы представлены в таблице 1.

Таблица 1.

| № п/п | Показатель | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | Итого |
|--|--|----------|----------|----------|----------|----------|--------|
| | | План | План | План | План | План | План |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Источники финансирования инвестиционной программы всего (строка I+ строка II), млн. руб, в том числе | | 38,92 | 18,86 | 21,20 | 19,54 | 8,40 | 106,93 |
| I | Собственные средства всего, в том числе: | 9,71 | 18,86 | 21,20 | 29,48 | 27,68 | 106,93 |
| 1.1. | Прибыль от продажи электрической энергии (мощности) по регулируемым ценам, в т ч | 6,00 | 9,95 | 9,68 | 14,25 | 10,17 | 50,04 |
| 1.1.1 | предпринимательская прибыль, рассчитываемая в соответствии с МУ, утвержденными приказом ФАС России от 21.11.2017 года № 1554/17, в том числе | 6,00 | 6,24 | 6,49 | 6,75 | 7,02 | 32,48 |
| 1.1.1.1 | в том числе на погашение заемных средств | | | | 6,75 | 7,02 | 13,76 |
| 1.1.2 | прибыль на капитальные вложения | | 3,71 | 3,19 | 7,50 | 3,15 | 17,56 |
| 1.1.2.1 | в том числе на погашение заемных средств | | | | 3,19 | 3,15 | 6,34 |
| 1.2 | Амортизация основных средств всего, в том числе: | 2,40 | 5,77 | 7,99 | 10,32 | 12,90 | 39,38 |
| 1.2.1 | текущая амортизация, учтенная в ценах (тарифах) | 2,40 | 5,77 | 7,99 | 10,32 | 12,90 | 39,38 |
| 1.2.2 | в том числе на погашение заемных средств | | | | | 9,11 | 9,11 |
| 1.3 | Возврат НДС | 1,31 | 3,14 | 3,53 | 4,91 | 4,61 | 17,52 |
| II | Привлеченные средства всего, в том числе: | 29,22 | 0,00 | 0,00 | -9,93 | -19,28 | |
| 2.1 | Заемные средства привлечение (+); погашение (-) | 29,22 | 0,00 | 0,00 | -9,93 | -19,28 | |

Тарифные последствия реализации инвестиционной программы представлены в таблице 2.

Таблица 2.

| № п/п | Показатели | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | ИТОГО 2022-2026 гг |
|---------|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------------------|
| 1 | НВВ всего, млн. руб без НДС | 177,52 | 203,90 | 212,05 | 220,54 | 229,37 | 238,53 | |
| | % роста НВВ к предыдущему периоду | - | 114,86 | 104,00 | 104,00 | 104,00 | 103,99 | |
| | в т ч | | | | | | | |
| 1.1 | Затраты на создание интеллектуальной системы учета | - | 8,39 | 15,72 | 17,67 | 24,57 | 23,07 | 89,41 |
| 1.1.1 | Амортизация | - | 2,40 | 5,77 | 7,99 | 10,32 | 12,90 | 39,38 |
| 1.1.1.1 | в том числе на погашение заемных средств, привлеченных на финансирование инвестпрограммы | | | | | | 9,11 | 9,11 |
| 1.1.2 | Предпринимательская прибыль, рассчитываемая в соответствии с методическими указаниями, утв. Приказом ФАС от 21.11.2017 г. № 1554/17, в т ч | - | 6,00 | 6,24 | 6,49 | 6,75 | 7,02 | 32,48 |
| 1.1.2.1 | в том числе на погашение заемных средств, привлеченных на финансирование инвестпрограммы | | | | | 6,75 | 7,02 | 13,76 |
| 1.1.3 | Прибыль на капитальные вложения | - | 0,00 | 3,71 | 3,20 | 7,50 | 3,15 | 17,56 |
| 1.1.3.1 | в том числе на погашение заемных средств, привлеченных на финансирование инвестпрограммы | - | | | | 3,19 | 3,15 | 6,34 |
| 1.2 | Расходы на уплату процентов по заемным средствам, рассчитываемые в соответствии с методическими указаниями, утв. Приказом ФАС от 21.11.2017 г. № 1554/17, в т ч | - | 5,51 | 5,73 | 5,96 | 6,20 | 6,45 | 29,87 |
| 1.2.1 | проценты по заемным средствам, привлеченным на финансирование инвестпрограммы* | - | 1,31 | 2,63 | 2,63 | 2,63 | 1,74 | 10,94 |
| 2 | Среднегодовые сбытовые надбавки, руб/ кВтч без НДС | | | | | | | |
| 2.1 | Население и приравненные к нему категории | 0,87 | 0,73 | 0,78 | 0,82 | 0,92 | 0,93 | |
| 2.2 | Прочие потребители до 670 кВт | 0,70 | 0,85 | 0,99 | 1,01 | 0,94 | 1,02 | |
| 2.3 | Прочие потребители от 670 кВт до 10 МВт | 0,31 | 0,29 | 0,28 | 0,29 | 0,30 | 0,31 | |
| 2.4 | Прочие потребители свыше 10 МВт | 0,23 | 0,28 | 0,28 | 0,29 | 0,30 | 0,31 | |
| 2.5 | Сетевые организации, приобретающие электроэнергию в целях компенсации потерь | 0,90 | 1,48 | 0,96 | 1,06 | 1,38 | 1,30 | |

Рост НВВ на 2022 год по сравнению с 2021 годом не зависит от инвестиционной программы, а обусловлен другими факторами: недополученным доходом за 2020 год из-за отклонения в полезном отпуске потребителям по сравнению с плановыми значениями, рассчитываемым в соответствии с методическими указаниями, утвержденными приказом ФАС России от 21.11.2017 года № 1554/17. Суммарно по всем категориям потребителей эта величина составила 10 млн. рублей. Тогда как инвестиционная составляющая в виде амортизации от планируемых к вводу в эксплуатацию объектов основных средств в результате реализации проекта инвестиционной программы – всего 2 млн. рублей. Исключив это, получим рост НВВ на 2022 год в размере 112, 6%. Кроме того, для недопущения еще большего роста НВВ уменьшили количество точек поставки для расчета эталонной выручки по прочим потребителям, а также сократили либо исключили переменные компоненты: расходы на уплату процентов по заемным средствам, расходы на формирование резерва по сомнительным долгам, расчетную предпринимательскую прибыль.

Проценты по привлеченным заемным средствам на реализацию проекта инвестиционной программы не включены в стоимость проекта. Погашение планируется за счет процентов в составе НВВ, рассчитываемых в соответствии с методическими указаниями, утвержденными приказом ФАС России от 21.11.2017 года № 1554/17.

Сдерживание роста НВВ на период с 2023 по 2026 годы возможно благодаря сокращению точек поставки, а также переменных компонентов. НВВ в таблице 2 отражена с учетом этих факторов. Выпадающих доходов из-за отклонения в полезном отпуске в этот период уже не предполагается.

3. Относительно поверки приборов учета

Согласно п. 80 (1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, гарантирующие поставщики в целях организации учета электрической энергии после истечения интервала между поверками приборов учета электрической энергии, в том числе не принадлежащих гарантирующему поставщику, **вправе** в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений, осуществлять их поверку в течение срока их эксплуатации, установленного заводом-изготовителем, вместо их замены. Однако поверка приборов учета вместо их замены только увеличит расходы ГП, а создание интеллектуальной системы учета электроэнергии будет растянуто на длительный период времени. Поэтому целесообразно уже с 2022 года заменять приборы учета на интеллектуальные для получения эффекта от внедрения «умных» счетчиков в скором времени.

4. Относительно заполнения форм раскрытия информации о проекте инвестиционной программы

1. В формах раскрытия информации о проекте инвестиционной программы в соответствии с приказом Минэнерго от 5 мая 2016 г. № 380 ячейки, предусматривающие расчет показателей, заполнены с сохранением формул.

2. Во всех ячейках формы раскрытия «Форма 1. Перечни инвестиционных проектов» проставлено «нд», так как расчет количественных показателей для гарантирующего поставщика не требуется.

3. Все формы раскрытия информации о проекте инвестиционной программы приведены в соответствие с приказом Минэнерго от 5 мая 2016 г. № 380.

4. На основании рекомендаций комитета Тульской области по тарифам заполнение раздела 2 «Источники финансирования инвестиционной программы субъекта электроэнергетики» формы раскрытия «Форма № 01. Финансовый план субъекта электроэнергетики» осуществлено в млн. рублей с точностью до пятого знака после запятой.

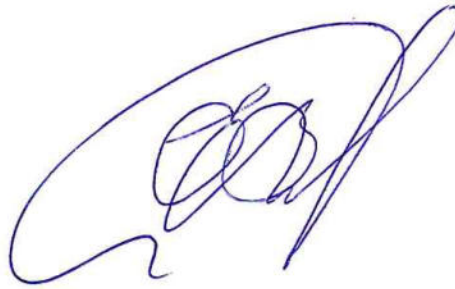
5. В дополнение

В доработанном проекте инвестиционной программы ООО НЭСК на 2022-2026 годы скорректирован объем финансирования и освоения капитальных вложений в прогнозных ценах соответствующих лет, а также оценка полной стоимости инвестиционного проекта в соответствии с укрупненными нормативами цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в прогнозных ценах соответствующих лет. Расчет показателей

выполнен в соответствии с требованиями к заполнению форм раскрытия: Форма 2. План финансирования капитальных вложений по инвестиционным проектам; Форма 3. План освоения капитальных вложений по инвестиционным проектам. Для расчета применены индексы-дефляторы для инвестиций в основной капитал в соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2021 и на плановый период 2022 и 2023 годов, одобренным на заседании правительства РФ 16.09.2020 (протокол № 35, часть I).

По каждому инвестиционному проекту сформирована отдельная папка с материалами, обосновывающими стоимость инвестиционного проекта.

Генеральный директор



Е.А. Зайцева

Исполнитель:

Гаркина Людмила Анатольевна

начальник экономического отдела

☎ (48762) 6-93-83 ✉ garkina_la@nesk71.ru